



ADMINISTRATION COMMUNALE DE LINTGEN

Monsieur le Bourgmestre

2, route de Diekirch

L-7440 LINTGEN

Demande d'autorisation de bâtir / démolir / transformer

Maître de l'ouvrage

Nom et prénom _____

N° et rue et _____

CP et Localité _____

N° tél. / portable _____

E-mail _____

Demandeur

Nom et prénom _____

N° et rue et _____

CP et Localité _____

N° tél. / portable _____

E-mail _____

sollicite l'autorisation de bâtir requise pour la réalisation des travaux énumérés ci-dessous :

- | | | | | | |
|--------------------------|--|---------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| <input type="checkbox"/> | Construction maison unifamiliale / jumelée : | nombre de logements | <input type="text"/> | volume bâti en m3 | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> | Construction immeuble résidentiel : | nombre de logements | <input type="text"/> | volume bâti en m3 | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> | Construction immeuble commercial : | nombre de locaux | <input type="text"/> | volume bâti en m3 | <input type="text"/> |
- Démolition
- Transformation
- Reconstruction partielle
- Renouvellement façade / toiture et installation d'un échafaudage
- Installation supplémentaire (ajout de lucarnes, antenne parabolique, etc....) : _____
- Confection d'une tranchée pour le raccordement des réseaux (électricité, eau, canal,...)
- Construction garage / car-port en (matériau) _____
- Construction terrasse / véranda en (matériau) _____
- Construction abri de jardin en (matériau) _____
- Construction mûr / clôture en (matériau) _____
- Installation de panneaux photovoltaïques / pompe à chaleur _____
- Autre.....à spécifier : _____

Situation cadastrale

Numéro parcelle : _____ Section : _____

Exécution des travaux

date approximative début chantier prévue: _____

la direction des travaux est assurée par _____

Le gros-oeuvre sera exécuté par _____

Pièces à fournir

pour toute nouvelle construction, démolition et transformation

	Description	Nombre d'exemplaires
<input type="checkbox"/>	Extrait récent du plan cadastral à l'échelle 1/500 avec indication en couleur de l'immeuble concerné	1
<input type="checkbox"/>	Plan de situation à l'échelle 1/500 (ou plus précis)	2
<input type="checkbox"/>	Plans de construction de tous les niveaux avec affectation à l'échelle 1/50 ou 1/100 Description exacte des matériaux de construction	2
<input type="checkbox"/>	Calcul de la performance énergétique et certificat de performance énergétique (Energiepass) Règlement grand-ducal du 30 novembre 2007 sur la Performance Énergétique des bâtiments d'habitation	1
<input type="checkbox"/>	Calcul des surfaces exploitables et du volume bâti hors œuvre	2
<input type="checkbox"/>	Coupes longitudinales et transversales avec indication : - de la topographie - des modifications à apporter à la topographie - du niveau du plancher du rez-de-chaussée par rapport à l'axe de voie desservante - de la hauteur libre des niveaux	2
<input type="checkbox"/>	Élévation des façades avec indication des constructions voisines attenantes	2
<input type="checkbox"/>	Certificat établi par l'O.A.I.	1
<input type="checkbox"/>	Indication en couleur rouge des nouvelles parties de construction en couleur jaune des parties de construction à démolir	2

Le cas échéant

<input type="checkbox"/>	Convention entre voisins	1
<input type="checkbox"/>	Copie de la permission de voirie de l'Administration des Ponts & Chaussées aux abords des chemins repris (CR)	1
<input type="checkbox"/>	Copie de la permission en vertu de la loi du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, établie par le Ministère de l'Environnement	1

En outre, les documents doivent être :

- remis en autant d'exemplaires que mentionné ci-dessus
- pliés en format DIN A4 avec marge de perforation à gauche et en **format digitalisé (pdf)**
- élaborés et signés par un architecte agréé aux termes de la loi du 13 décembre 1989 (le cas échéant)
- contresignés par le (les) propriétaire(s)

, le

Signature :