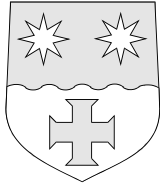


LINTGEN



Rapport résumé des décisions prises par le conseil communal le 7 août 2025

Date de l'annonce publique de la séance: 01/08/2025

Date de la convocation des conseillers: 01/08/2025

- Présents: M. PINTO Louis, bourgmestre
M. TOISUL Jeannot, échevin
MM. CONSRUCK Jos, DECKER Guy, MARGUE Charles,
MATHIAS Marc et SCHMALEN Joël, conseillers
M. WEYLAND Yves, secrétaire communal
- Absents excusés : M. HERR Jeff, échevin
M. ROBERT Patrick, conseiller
Mmes BISENIUS Anne Holm (ayant délégué son droit de vote à M.
DECKER Guy) et WAGNER Nathalie (ayant délégué son droit de
vote à M. MARGUE Charles)

Début de la séance : 14.00 heures

Le conseil communal,

1- Rapport de la dernière séance

Approuve unanimement le rapport résumé de la séance du 26 juin 2025.

2- Information

- Le collège des bourgmestre et échevins informe qu'il a engagé M. Wilson Jorge Inês comme salarié à tâche manuelle avec effet au 1^{er} août 2025.
- Le Ministère de la Culture informe que les vestiges « Jaufferbüsch » ont été classés comme patrimoine culturel national.
- Le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité refuse à M. Fernand Kellen de transformer une ancienne pépinière en prés sur un fonds inscrit au cadastre de la commune de Lintgen sous le numéro 1653/3122.
- Le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité donne sous certaines conditions l'autorisation au syndicat intercommunal SICONA pour la restauration d'un verger et d'une prairie maigre de fauche sur un fonds inscrit au cadastre de la commune de Lintgen sous le numéro 410/639.
- Le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité donne sous certaines conditions l'autorisation au syndicat intercommunal SICONA pour la restauration d'un verger sur un fonds inscrit au cadastre de la commune de Lintgen sous le numéro 428/1.
- Le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité donne sous certaines conditions l'autorisation à Gallolux SC, représenté par M. Tun Goedert, pour la construction d'un abri pour bovins au lieu-dit « Auf Loetertz » à Lintgen.
- Le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité donne sous certaines conditions l'autorisation au VC-Filano pour l'organisation d'une randonnée VTT en date du 14 septembre 2025 sur les territoires de différentes communes dont la commune de Lintgen.
- Le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité donne sous certaines conditions l'autorisation à l'asbl Biker.lu pour l'organisation d'une randonnée VTT en date du 28 septembre 2025 sur les territoires de différentes communes dont la commune de Lintgen.

- Le Ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité donne sous certaines conditions l'autorisation à l'administration communale de Lintgen pour l'abattage de 2 arbres au lieu-dit « Rue de l'Eglise ».

3- Approbation d'un acte notarial conclu entre l'Administration communale de Lintgen et les époux Chantal Mertens et Barbara Goetschalckx

Décide unanimement d'approuver l'acte de vente dressé en date du 7 juillet 2025 par Maître Mireille Hames, par lequel les époux Chantal Mertens et Barbara Goetschalckx déclarent vendre à l'Administration communale de Lintgen une maison sise à L-7432 Gosseldange, 1, Rue Bëll, inscrite au cadastre de la commune de Lintgen, section B de Gosseldange et Prettingen, sous le numéro 358/1840, lieu-dit « Rue Bëll », place occupée, d'une contenance de 33 ares et 72 centiares, pour le prix de 1.500.000.-€.

4- Approbation d'un acte notarial conclu entre l'Administration communale de Lintgen et les conjoints Wies

Décide unanimement d'approuver l'acte de vente dressé en date du 7 juillet 2025 par Maître Mireille Hames, par lequel les conjoints Simone Wies et Georges Wies déclarent vendre à l'Administration communale de Lintgen six parcelles inscrites au cadastre de la commune de Lintgen, section A de Lintgen, sous les numéros 1619/2, 1619/3, 1619/2745, 1621/2591, 1622/1579 et 1623/1317, lieu-dit « Auf Loertzert », bois / terre labourable, d'une contenance totale de 5 hectares et 60 centiares pour le prix de 74.088,80 €.

5- Arrangement entre la Commune et les époux Yannick Bonne et Caroline Seiller dans le cadre de l'acquisition d'une moitié indivise des parcelles 53/3492 et 10/3087

Décide unanimement d'approuver l'arrangement conclu en date du 23 juillet 2025 entre la Commune et les époux Yannick Bonne et Caroline Seiller dans le cadre de l'acquisition d'une moitié indivise des parcelles 53/3492 et 10/3087.

6- Modification du règlement de circulation de la Commune de Lintgen

Décide unanimement de modifier le règlement de circulation de la commune de Lintgen du 18 juin 2018. Le règlement peut être consulté sur le site www.lintgen.lu.

7- Institution d'un régime d'aides financières afin de promouvoir une utilisation rationnelle des ressources naturelles

Arrête unanimement le règlement communal portant institution d'un régime d'aides financières afin de promouvoir une utilisation rationnelle des ressources naturelles. Le règlement peut être consulté sur le site www.lintgen.lu.

8- Approbation du devis et d'un crédit supplémentaire concernant l'acquisition de fontaines d'eau et de gourdes pour les besoins de l'école fondamentale

Décide unanimement d'approuver le devis au montant total de 30.000.- € TTC concernant l'acquisition de fontaines d'eau ainsi que de gourdes pour les besoins de l'école fondamentale et de voter un crédit supplémentaire de 30.000.-€.

9- Approbation du devis et d'un crédit supplémentaire concernant la rénovation d'un appartement dans l'ancien presbytère sis 15, rue du Cimetière à Lintgen

Décide unanimement d'approuver le devis au montant total de 15.000.- € TTC concernant la rénovation d'un appartement dans l'ancien presbytère sis 15, rue du Cimetière à Lintgen et de voter un crédit supplémentaire de 15.000.-€.

10- Approbation du devis et d'un crédit supplémentaire concernant le remplacement de l'automate et du tableau de régulation du local technique du bâtiment CIS à Lintgen

Décide unanimement d'approuver le devis au montant total de 35.000.- € TTC concernant le remplacement de l'automate et du tableau de régulation du local technique du bâtiment CIS à Lintgen et de voter un crédit supplémentaire de 35.000.-€.

11- Approbation d'un contrat d'ingénieur concernant le réaménagement du ruisseau au lieu-dit « A Mouschelt » à Lintgen

Décide unanimement d'approuver le contrat d'ingénieur concernant le réaménagement du ruisseau au lieu-dit « A Mouschelt » à Lintgen, dressé par le bureau d'études LSC 360 S.A. de Sandweiler en date du 4 juin 2025.

12- Déclassement de matériel roulant du service technique

Décide unanimement de déclasser et de vendre le matériel roulant du service technique communal ci-après :

- Camion MAN FZ8793
- Tracteur industriel HOLDER WL5946
- Camionnette électrique ESSAGONO ENERGIA ZB7638

13- Approbation du décompte concernant le réaménagement des toilettes publiques au cimetière de Lintgen

Décide unanimement d'approuver le décompte au montant total de 35.275,50 € concernant le réaménagement des toilettes publiques au cimetière de Lintgen.

14- Allocation de subsides aux associations locales pour l'année 2025

Décide unanimement d'allouer un subside aux associations locales suivantes pour l'année 2025 :

	Montant accordé en 2024	Subside 2025	Divers	Montant subside j. membre	Montant total du subside
Chorale Ste-Cécile	2 000 €	2 000 €			2 000 €
CIS Lintgen	1 300 €	1 300 €		500 €	1 800 €
Fanfare de Lintgen	2 750 €	2 750 €		400 €	3 150 €
FC Minerva Lëntgen	4 600 €	4 600 €		5 675 €	10 275 €
Karate Club Lintgen	3 050 €	3 050 €		3 550 €	6 600 €
KC. Keelefrënn Goussel.	300 €	300 €			300 €
Les semeurs de joie	1 000 €	1 000 €			1 000 €
Prettener Buergrënn	0 €	500 €			500 €
Spillfabrik	300 €	300 €		200 €	500 €
Taekwondo Lintgen	1 250 €	1 250 €		575 €	1 825 €
Uelzechtramps	1 000 €	1 000 €		100 €	1 100 €
Uergelfrënn	500 €	500 €			500 €
Wonschkutsch	1 000 €	1 000 €			1 000 €
Total:					30 550 €

15- Allocation d'un subside extraordinaire à l'association sportive FC Minerva Lintgen pour la montée de l'équipe Seniors 1 en 1re Division

Décide unanimement d'allouer un subside extraordinaire au montant de 2.500.-€ à l'association locale FC Minerva Lintgen pour la montée de l'équipe Seniors 1 en 1^{re} Division.

16- Allocation de subsides ordinaires

Décide unanimement d'allouer un subside aux associations luxembourgeoises sans but lucratif suivantes pour l'année 2025 :

- Noël de la Rue a.s.b.l. 100.- €
- Lux-Lagos a.s.b.l. 100.- €
- Lëtzebuerger Guiden a Scouten 100.- €

17- Création de trois postes de fonctionnaire de la catégorie de traitement A, groupe de traitement A1

Décide unanimement de créer trois postes de fonctionnaire de la catégorie de traitement A, groupe de traitement A1 en vue de changements du groupe de traitement.

Fin de la séance : 15 :05 heures
Vu et approuvé
les décisions prises par le conseil communal
en séance du 7 août 2025
(points 1 à 17 de l'ordre du jour)
Le conseil communal,

Zusammenfassender Bericht über die Beschlüsse des Gemeinderats vom 7. August 2025

Datum der öffentlichen Ankündigung der Sitzung: 01.08.2025

Datum der Einberufung der Gemeinderatsmitglieder: 01.08.2025

Anwesend:

Herr Louis PINTO, Bürgermeister
Herr Jeannot TOISUL, Schöffe
Herren Jos CONSRUCK, Guy DECKER, Charles MARGUE,
Marc MATHIAS und Joël SCHMALEN, Gemeinderäte
Herr Yves WEYLAND, Gemeindesekretär

Entschuldigt abwesend:

Herr Jeff HERR, Schöffe
Herr Patrick ROBERT, Gemeinderat
Frau Anne Holm BISENIUS (hat ihr Stimmrecht an Herrn Guy DECKER delegiert)
Frau Nathalie WAGNER (hat ihr Stimmrecht an Herrn Charles MARGUE delegiert)

Beginn der Sitzung: 14:00 Uhr

Der Gemeinderat:

1. Bericht der letzten Sitzung

Der zusammenfassende Bericht der Sitzung vom 26. Juni 2025 wird einstimmig genehmigt.

2. Mitteilungen

- Der Schöffenrat teilt mit, dass Herr Wilson Jorge Inês mit Wirkung vom 1. August 2025 als manueller Arbeiter eingestellt wurde.
- Das Kulturministerium informiert, dass die Überreste „Jaufferbüsch“ als nationales Kulturerbe eingestuft wurden.
- Der Minister für Umwelt, Klima und Biodiversität lehnt den Antrag von Herrn Fernand Kellen ab, eine ehemalige Baumschule in eine Wiese umzuwandeln (Grundstück Nr. 1653/3122, Lintgen).
- Der Minister genehmigt unter Auflagen dem interkommunalen Syndikat SICONA die Wiederherstellung einer Streuobstwiese und einer Mähwiese auf dem Grundstück Nr. 410/639 in Lintgen.
- Eine weitere Genehmigung unter Auflagen wird SICONA für die Wiederherstellung eines Obstgartens auf dem Grundstück Nr. 428/1 in Lintgen erteilt.
- Gallolux SC, vertreten durch Herrn Tun Goedert, erhält unter Auflagen die Genehmigung zum Bau eines Rinderunterstands in „Auf Loetzert“, Lintgen.
- VC-Filano erhält unter Auflagen die Genehmigung zur Organisation einer Mountainbike-Tour am 14. September 2025 auf dem Gebiet mehrerer Gemeinden, darunter Lintgen.
- Die asbl Biker.lu erhält unter Auflagen die Genehmigung zur Organisation einer weiteren MTB-Tour am 28. September 2025.

- Die Gemeindeverwaltung Lintgen erhält unter Auflagen die Genehmigung zur Fällung von zwei Bäumen in der „Rue de l’Eglise“.

3. Genehmigung eines notariellen Kaufvertrags mit Chantal Mertens und Barbara Goetschalckx

Der Verkauf eines Hauses in 1, Rue Bëll, L-7432 Gosseldange (Grundstück Nr. 358/1840) durch die Eheleute Mertens-Goetschalckx an die Gemeinde Lintgen wird einstimmig genehmigt. Kaufpreis: **1.500.000,- €**.

4. Genehmigung eines notariellen Kaufvertrags mit den Erben Wies

Der Verkauf von sechs Parzellen (gesamt 5 ha 60 ca, „Auf Loetzert“) an die Gemeinde Lintgen wird einstimmig genehmigt. Kaufpreis: **74.088,80 €**.

5. Einigung mit dem Ehepaar Yannick Bonne und Caroline Seiller

Einstimmige Genehmigung einer Einigung über den Erwerb eines hälftigen Miteigentums an den Parzellen 53/3492 und 10/3087.

6. Änderung der Verkehrsregelung in der Gemeinde Lintgen

Einstimmige Änderung des Verkehrsreglements vom 18. Juni 2018. Einsichtnahme auf: www.lintgen.lu

7. Einführung eines Förderregimes zur Förderung der rationellen Nutzung natürlicher Ressourcen

Einstimmige Annahme des neuen Reglements zur finanziellen Förderung nachhaltiger Ressourcennutzung. Einsichtnahme auf: www.lintgen.lu

8. Genehmigung eines Kostenvoranschlags für Trinkwasserbrunnen und Trinkflaschen für die Grundschule

Einstimmige Genehmigung des Angebots über **30.000 € inkl. MwSt** und Bereitstellung eines Zusatzkredits in gleicher Höhe.

9. Renovierung einer Wohnung im ehemaligen Pfarrhaus (15, rue du Cimetière, Lintgen)

Einstimmige Genehmigung des Angebots über **15.000 € inkl. MwSt** und Bereitstellung eines Zusatzkredits.

10. Austausch der Steuerungsanlage im Technikraum des CIS-Gebäudes

Einstimmige Genehmigung des Angebots über **35.000 € inkl. MwSt** und Bereitstellung eines Zusatzkredits.

11. Genehmigung eines Ingenieurvertrags für die Umgestaltung des Bachs in „A Mouschelt“ (Lintgen)

Einstimmige Genehmigung des Ingenieurvertrags mit dem Planungsbüro LSC 360 S.A. vom 4. Juni 2025.

12. Aussonderung von Fahrzeugen des technischen Dienstes

Einstimmige Entscheidung zur Ausmusterung und zum Verkauf folgender Fahrzeuge:

- MAN LKW FZ8793
- HOLDER Industrietraktors WL5946

- Elektrischer Kleintransporter ESSAGONO ENERGIA ZB7638

13. Genehmigung der Abrechnung für die Renovierung der öffentlichen Toiletten am Friedhof Lintgen

Einstimmige Genehmigung der Schlussrechnung über 35.275,50 €.

14. Vergabe von Subventionen an lokale Vereine für das Jahr 2025

Einstimmige Entscheidung zur Vergabe von Subventionen an lokale Vereine:

	Montant accordé en 2024	Subside 2025	Divers	Montant subside j. membre	Montant total du subside
Chorale Ste-Cécile	2 000 €	2 000 €			2 000 €
CIS Lintgen	1 300 €	1 300 €		500 €	1 800 €
Fanfare de Lintgen	2 750 €	2 750 €		400 €	3 150 €
FC Minerva Lëntgen	4 600 €	4 600 €		5 675 €	10 275 €
Karate Club Lintgen	3 050 €	3 050 €		3 550 €	6 600 €
KC. Keelefrënn Goussel.	300 €	300 €			300 €
Les semeurs de joie	1 000 €	1 000 €			1 000 €
Prettener Buergfrënn	0 €	500 €			500 €
Spillfabrik	300 €	300 €		200 €	500 €
Taekwondo Lintgen	1 250 €	1 250 €		575 €	1 825 €
Uelzechttamps	1 000 €	1 000 €		100 €	1 100 €
Uergelfrënn	500 €	500 €			500 €
Wonschkutsch	1 000 €	1 000 €			1 000 €
Total:					30 550 €

15. Sonderzuschuss für den Sportverein FC Minerva Lintgen für den Aufstieg in die 1. Division

Einstimmige Vergabe eines Sonderzuschusses in Höhe von 2.500 €.

16. Ordentliche Subventionen an luxemburgische gemeinnützige Vereinigungen

Einstimmige Zuteilung folgender Subventionen für 2025:

- Noël de la Rue a.s.b.l. – 100 €
- Lux-Lagos a.s.b.l. – 100 €
- Lëtzebuerger Guiden a Scouten – 100 €

17. Schaffung von drei Beamtenstellen der Besoldungskategorie A, Gruppe A1

Einstimmige Entscheidung zur Schaffung von **drei Stellen** in der Besoldungsgruppe A1 zwecks Besoldungsgruppenwechsel.

Ende der Sitzung: 15.05 Uhr