

Rapport résumé des décisions prises par le conseil communal le 6 février 2024

Date de l'annonce publique de la séance: 31/01/2024

Date de la convocation des conseillers: 31/01/2024

Présents: M. PINTO Louis, bourgmestre
MM. HERR Jeff et TOISUL Jeannot, échevins
Mmes BISENIUS Anne Holm, HAAG Christiane
et WAGNER Nathalie, conseillères
MM. CONSRUCK Jos, DECKER Guy, MARGUE Charles,
ROBERT Patrick et SCHMALEN Joël, conseillers
M. WEYLAND Yves, secrétaire communal

Début de la séance: 17.00 heures

Le conseil communal,

Avant de traiter l'ordre du jour point par point, Mme Maryse Leiner et M. Yves Schaack du syndicat intercommunal SICONA présentent les points 3 à 8 concernant le pacte nature.

Conformément à l'article 13 de la loi communale modifiée, le conseil communal décide unanimement de porter deux points supplémentaires à l'ordre du jour de la séance.

1- Rapport de la dernière séance

Approuve unanimement le rapport résumé de la séance du 21 décembre 2023.

2- Informations

- Le service conseil juridique du Ministère des Affaires intérieures fait parvenir des informations concernant la création d'un centre médical à Lintgen.
- Le syndicat intercommunal SIDERO confirme une capacité réservée de 6.902 EH dans la station d'épuration de Beringen-Mersch. La capacité nécessaire selon le nouveau PAG de la commune de Lintgen s'élève à 6.638 EH.

3- Stratégie pour la protection de la nature et de l'eau de la commune de Lintgen dans le cadre du Pacte Nature

Après délibération, décide unanimement d'adopter une stratégie pluriannuelle pour la protection de la nature et de l'eau selon les prescriptions du document « Aide à l'évaluation et à la mise en œuvre - Version 4.2 du 22 novembre 2022 ». Cette stratégie inclut les plans d'actions prioritaires relatifs aux milieux urbains, ouverts, aquatiques et forestiers, intégrant ainsi les mesures du catalogue de mesures du Pacte Nature.

4- Nouvelles plantations communales en milieu urbain de la commune de Lintgen dans le cadre du Pacte Nature

Décide unanimement d'adopter un choix concernant les espèces végétales admises pour les nouvelles plantations communales en milieu urbain, sur les propriétés de la commune. Y sont admis pour ces nouvelles plantations, des plants d'arbres, de haies et d'arbustes indigènes et du matériel végétal régional certifié.

5- Surfaces non-scellées ou partiellement scellées dans les nouvelles zones résidentielles (PAP) de la commune de Lintgen dans le cadre du Pacte Nature

Décide unanimement d'imposer un pourcentage de surface non-scannée ou partiellement scannée pour les surfaces de circulation de personnes et de stationnement dans les nouvelles zones résidentielles (PAP).

Cette part est exprimée par le coefficient de non-scèlement (CNS) qui exprime la proportion de surfaces de circulation de personnes (places publiques et trottoirs) et de stationnement (parkings) non scannées ou partiellement scannées par rapport aux surfaces totales de circulation (somme des places publiques, trottoirs, parkings, routes et pistes cyclables).

Le CNS des nouvelles zones résidentielles est fixé à une part minimale de 20% pour la commune de Lintgen.

6- Concept de réduction de la pollution lumineuse, dans l'intérêt de la protection de la faune de la commune de Lintgen dans le cadre du Pacte Nature

Décide unanimement d'adopter un concept de réduction de la pollution lumineuse, dans l'intérêt de la protection de la faune, en particulier des insectes, des chauves-souris et d'autres mammifères nocturnes.

7- Résilience des forêts de la commune de Lintgen dans le cadre du Pacte Nature

Décide unanimement d'adopter un plan d'aménagement forestier relatif à la forêt communale, prévoyant d'augmenter l'âge de coupe et de préserver les vieux arbres aux fins de la régénération naturelle. La valeur indicative pour l'âge d'abattage a été fixée en collaboration avec l'administration forestière à 220 ans pour les hêtres et à 260 ans pour les chênes.

8- Approbation de la convention « Naturpakt » entre le syndicat SICONA Centre et la Commune de Lintgen

Décide unanimement d'approuver la convention « Naturpakt » conclue en date du 9 novembre 2023 entre le syndicat SICONA Centre et la Commune de Lintgen, portant définition des modalités d'après lesquelles la Commune recourt au service du conseiller pacte nature interne du SICONA ainsi que de la contrepartie financière.

9- Approbation d'un nouveau règlement de police administrative générale

Suite à l'élargissement des compétences des agents municipaux, le conseil communal décide unanimement d'approuver le nouveau règlement général de police de la commune de Lintgen. Le règlement s'applique à la voie publique et aux lieux accessibles au public. Il s'applique aussi à l'espace privé lorsque la sécurité, la propreté, la salubrité ou la tranquillité publiques sont compromises par des circonstances qui y trouvent leur origine. Le règlement peut être consulté sur le site internet www.lintgen.lu.

10- Présentation du Plan Pluriannuel de Financement de la commune de Lintgen

Le collège des bourgmestre et échevins présente la plan pluriannuel de financement 2024 au conseil communal.

11- Approbation d'un crédit supplémentaire au budget de l'exercice 2024

Décide unanimement de voter un crédit supplémentaire de 10.000.-€ à l'article 3/263/612180/99001 étant donné que la commune de Lintgen doit faire face à une dépense imprévue au budget de l'exercice 2024.

12- Approbation du devis concernant des travaux d'aménagement de l'entrée en localité du CR 123 à Gosseldange

En vue d'apaiser le trafic, le conseil communal décide unanimement d'approuver le devis au montant total de 417.600.-€ TTC relatif aux travaux d'aménagement de l'entrée en localité du CR 123 à Gosseldange.

13- Approbation d'un compromis de vente entre l'Administration communale de Lintgen et la société Immobilière Riverside S.à.r.l.

Décide unanimement d'approuver le compromis conclu en date du 23 août 2023 entre l'Administration communale de Lintgen et la société Immobilière Riverside S.A. de L-7535 Mersch concernant la cession de deux parcelles inscrites au cadastre de la commune de Lintgen, section A de Lintgen, sous les numéros 179/3926 et 189/3927, lieu-dit « route de Fischbach », places, d'une contenance totale de 6 ares et 87 centiares.

14- Approbation d'un compromis de cession gratuite entre l'Administration communale de Lintgen et Madame Marie Anne Alice JAEGER

Décide unanimement d'approuver le compromis de cession gratuite conclu le 25 janvier 2024 entre l'Administration communale de Lintgen et Madame Marie Anne Alice JAEGER concernant la cession gratuite d'une parcelle sise à Lintgen, inscrite au cadastre de la commune de Lintgen, section A de Lintgen, sous le numéro 712/6, lieu-dit « Unter Prettingen », d'une contenance totale de 37 centiares.

15- Approbation d'une convention entre l'Administration communale de Lintgen et Post Luxembourg concernant l'installation d'une station PackUp à Lintgen

Décide unanimement d'approuver la convention conclue en date du 28 novembre 2023 entre l'Administration communale de Lintgen et POST Luxembourg concernant la mise à disposition d'un emplacement pour l'installation d'une station PackUp.

16- Evaluation du projet « 380 kV - Modernisierung der Hochspannungsinfrastruktur auf dem Teilabschnitt Bofferdange-Bertrange » sur le territoire des communes de Lorentzweiler, Steinsel, Lintgen, Kopstal, Luxembourg, Strassen et Bertrange – Demande d'avis sur la deuxième version du rapport d'évaluation

Décide unanimement d'aviser favorablement la deuxième version du rapport d'évaluation du projet « 380 kV - Modernisierung der Hochspannungsinfrastruktur auf dem Teilabschnitt Bofferdange-Bertrange » sur le territoire des communes de Lorentzweiler, Steinsel, Lintgen, Kopstal, Luxembourg, Strassen et Bertrange.

17- Allocation de subsides à diverses associations luxembourgeoises sans but lucratif pour l'année 2024

Décide unanimement d'allouer un subside aux associations suivantes pour l'année 2024 :

- Lëtzebuenger Landjugend a Jongbaueren 100.- €
- Memo Shoah 100.- €
- Natur & Ëmwelt 100.- €
- Lëtzebuenger Blannevereenegung 100.- €

18- Allocation d'un subside extraordinaire à l'association locale KC Lintgen pour l'achat de matériel

Décide unanimement d'allouer un subside extraordinaire au montant de 9.942,84 € à l'association locale KC Lintgen asbl pour l'achat de matériel.

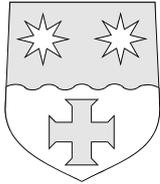
19- POINT SUPPLEMENTAIRE -Approbation d'un devis concernant le développement d'une application mobile dénommée « CityApp »

Décide unanimement d'approuver le devis au montant total de 25.000.- € TTC relatif au développement d'une application mobile dénommée « CityApp ».

20- POINT SUPPLEMENTAIRE - Modification du règlement de circulation de la Commune de Lintgen

Décide unanimement d'interdire le stationnement sur toute la longueur des deux côtés dans la route de Mersch.

Fin de la séance: 20 :25 heures
Vu et approuvé
les décisions prises par le conseil communal
en séance du 6 février 2024
(points 1 à 20 de l'ordre du jour)
Le conseil communal,



Bericht der Gemeinderatssitzung vom 6. Februar 2024

Datum der öffentlichen Bekanntmachung der Sitzung: 31/01/2024

Datum der Einberufung der Räte: 31/01/2024

Anwesend: H. Pinto Louis, Bürgermeister
HH. Herr Jeff und Toisul Jeannot, Schöffen
Fr. Bisenius Anne Holm, Haag Christiane und Wagner Nathalie,
Rätinnen
HH. Consbruck Jos, Decker Guy, Margue Charles, Robert Patrick und
Schmalen Joël, Räte
H. Weyland Yves, Gemeindesekretär

Beginn der Sitzung: 17.00 Uhr

Bevor die Tagesordnung Punkt für Punkt abgearbeitet wird, stellen Frau Maryse Leiner und Herr Yves Schaack vom interkommunalen Syndikat SICONA die Punkte 3 bis 8 betreffend den Naturpakt vor.

Gemäß Artikel 13 des abgeänderten Gemeindegesetzes beschließt der Gemeinderat einstimmig, einen zusätzlichen Punkt auf die Tagesordnung der Sitzung zu setzen.

1. Bericht der letzten Sitzung

Einstimmig wird der Bericht der Sitzung vom 21. Dezember 2023 angenommen.

2. Informationen

- Der Rechtsberatungsdienst des Innenministeriums übermittelt Informationen über die Einrichtung eines medizinischen Zentrums in Lintgen.
- Das interkommunale Syndikat SIDERO bestätigt eine reservierte Kapazität von 6.902 EW in der Kläranlage von Beringen-Mersch. Die erforderliche Kapazität gemäß dem neuen PAG der Gemeinde Lintgen beläuft sich auf 6.638 EW.

3. Strategie für den Natur- und Wasserschutz der Gemeinde Lintgen im Rahmen des Naturpakts

Beschließt einstimmig, eine mehrjährige Strategie für den Natur- und Wasserschutz gemäß den Vorgaben des Dokuments "Hilfe bei der Bewertung und Umsetzung - Version 4.2 vom 22. November 2022" zu verabschieden. Diese Strategie umfasst die prioritären Aktionspläne für urbane, offene, aquatische und forstliche Lebensräume und integriert somit die Maßnahmen des Maßnahmenkatalogs des Naturpakts.

4. Kommunale Neuanpflanzungen in städtischen Bereichen der Gemeinde Lintgen im Rahmen des Naturpakts

Beschließt einstimmig, eine Auswahl an Pflanzenarten zu treffen, die für die kommunalen Neuanpflanzungen auf den Grundstücken der Gemeinde zugelassen sind. Für diese Neuanpflanzungen sind einheimische Baum-, Hecken- und Strauchpflanzen sowie zertifiziertes regionales Pflanzenmaterial zugelassen.

5. Unversiegelte oder teilweise versiegelte Flächen in den neuen Wohngebieten (PAP) der Gemeinde Lintgen im Rahmen des Naturpakts

Beschließt einstimmig, einen Anteil an unversiegelten oder teilweise versiegelten Flächen in den neuen Wohngebieten (PAP) vorzuschreiben.

Dieser Anteil wird durch einen Koeffizienten (CNS) ausgedrückt, der den Anteil der unversiegelten oder teilweise versiegelten Flächen für öffentliche Plätze, Gehwege und Parkplätze

(Parkplätze) im Verhältnis zur gesamten Verkehrsfläche (Summe aus öffentlichen Plätzen, Gehwegen, Parkplätzen, Straßen und Radwegen) ausdrückt.

Der CNS für neue Wohngebiete wird für die Gemeinde Lintgen auf einen Mindestanteil von 20% festgelegt.

6. Konzept zur Reduzierung der Lichtverschmutzung, im Interesse des Schutzes der Fauna der Gemeinde Lintgen im Rahmen des Naturpakts

Beschließt einstimmig, ein Konzept zur Reduzierung der Lichtverschmutzung im Interesse des Schutzes der Fauna, insbesondere von Insekten, Fledermäusen und anderen nachtaktiven Säugetieren, zu verabschieden.

7. Resilienz der Wälder der Gemeinde Lintgen im Rahmen des Naturpakts

Beschließt einstimmig, einen Waldentwicklungsplan für den Gemeindewald zu verabschieden, der eine Erhöhung des Fällungsalters und die Erhaltung alter Bäume zum Zwecke der Naturverjüngung vorsieht. Der Richtwert für das Fällungsalter wurde in Zusammenarbeit mit der Forstverwaltung auf 220 Jahre für Buchen und 260 Jahre für Eichen festgelegt.

8. Genehmigung der "Naturpakt"-Konvention zwischen dem Syndikat SICONA Zentrum und der Gemeinde Lintgen

Beschließt einstimmig, die am 9. November 2023 zwischen dem Syndikat SICONA Zentrum und der Gemeinde Lintgen abgeschlossene Konvention "Naturpakt" zu genehmigen, in der die Modalitäten, nach denen die Gemeinde die Dienste des internen Naturpaktberaters des SICONA in Anspruch nimmt, sowie die finanzielle Gegenleistung festgelegt werden.

9. Genehmigung einer neuen allgemeinen Polizeiverordnung

Infolge der Erweiterung der Kompetenzen der Ordnungsbeamten beschließt der Gemeinderat einstimmig, die neue allgemeine Polizeiverordnung der Gemeinde Lintgen zu genehmigen. Die Verordnung gilt für öffentliche Straßen und Orte, die der Öffentlichkeit zugänglich sind. Sie gilt auch für den privaten Raum, wenn die öffentliche Sicherheit, Sauberkeit, Gesundheit oder Ruhe durch Umstände beeinträchtigt wird, die dort ihren Ursprung haben. Die Verordnung kann auf der Website www.lintgen.lu eingesehen werden.

10. Vorstellung des Mehrjahresfinanzplans der Gemeinde Lintgen

Der Schöffenrat präsentiert dem Gemeinderat den Mehrjahresfinanzplan 2024.

11. Genehmigung eines zusätzlichen Kredits zum Budget des Haushaltsjahres 2024

Beschließt einstimmig, einen zusätzlichen Kredit in Höhe von 10.000 € zu bewilligen, da die Gemeinde Lintgen im Haushaltsjahr 2024 eine unvorhergesehene Ausgabe tätigen muss.

12. Genehmigung des Kostenvoranschlags betreffend die Gestaltungsarbeiten des Ortseingangs (CR 123) in Gosseldingen

Um den Verkehr zu beruhigen, beschließt der Gemeinderat einstimmig, den Kostenvoranschlag in Höhe von insgesamt 417.600 € inkl. MwSt. betreffend die Gestaltungsarbeiten des Ortseingangs (CR 123) in Gosseldingen zu genehmigen.

13. Genehmigung eines Vorvertrags zwischen der Gemeinde Lintgen und der Gesellschaft Immobilière Riverside S.à.r.l.

Beschließt einstimmig, den am 23. August 2023 zwischen der Gemeinde Lintgen und der Gesellschaft Immobilière Riverside S.A. aus L-7535 Mersch geschlossenen Vorvertrag betreffend die Abtretung von zwei im Kataster der Gemeinde Lintgen, Sektion A von Lintgen, unter den Nummern 179/3926 und 189/3927 eingetragenen Parzellen, im Ort namens "route de Fischbach", Plätze, mit einer Gesamtfläche von 6,87 Ar, zu genehmigen.

14. Genehmigung eines Vorvertrags betreffend eine kostenlose Abtretung zwischen der Gemeinde Lintgen und Frau Marie Anne Alice JAEGER

Beschließt einstimmig, den am 25. Januar 2024 zwischen der Gemeinde Lintgen und Frau Marie Anne Alice JAEGER geschlossenen Vorvertrag betreffend die kostenlose Abtretung einer im Kataster der Gemeinde Lintgen, Sektion A von Lintgen, unter der Nummer 712/6 eingetragenen Parzelle, im Ort namens "Unter Prettingen", mit einer Gesamtfläche von 0,37 Ar, zu genehmigen.

15. Genehmigung einer Konvention zwischen der Gemeinde Lintgen und Post Luxemburg bezüglich der Einrichtung einer PackUp-Station in Lintgen

Beschließt einstimmig, die am 28. November 2023 abgeschlossene Konvention zwischen der Gemeinde Lintgen und POST Luxembourg bezüglich der Bereitstellung eines Platzes für die Installation einer PackUp-Station zu genehmigen.

16. Begutachtung des Projekts "380 kV - Modernisierung der Hochspanningsinfrastruktur auf dem Teilabschnitt Bofferdange-Bertrange" auf dem Gebiet der Gemeinden Lorentzweiler, Steinsel, Lintgen, Kopstal, Luxemburg, Strassen und Bertrange - Antrag auf Stellungnahme zur zweiten Version des Bewertungsberichts

Beschließt einstimmig, die zweite Version des Bewertungsberichts für das Projekt "380 kV - Modernisierung der Hochspanningsinfrastruktur auf dem Teilabschnitt Bofferdange-Bertrange" auf dem Gebiet der Gemeinden Lorentzweiler, Steinsel, Lintgen, Kopstal, Luxemburg, Strassen und Bertrange wohlwollend zu begutachten.

17. Bewilligung von Zuschüssen an verschiedene luxemburgische Vereinigungen ohne Gewinnzweck für das Jahr 2024

Beschließt einstimmig, den folgenden Vereinigungen einen Zuschuss für das Jahr 2024 zu gewähren:

- Lëtzebuurger Landjugend a Jongbaueren 100 €
- Memo Shoah 100 €
- Natur & Ëmwelt 100 €
- Lëtzebuurger Blannevereenegung 100 €

18. Gewährung eines außerordentlichen Zuschusses an den lokalen Verein KC Lintgen für den Kauf von Material

Beschließt einstimmig, dem lokalen Verein KC Lintgen asbl einen außerordentlichen Zuschuss in Höhe von 9.942,84 € für den Kauf von Material zu gewähren.

19. ZUSATZPUNKT - Genehmigung eines Kostenvoranschlags für die Entwicklung einer mobilen Anwendung mit dem Namen "CityApp"

Beschließt einstimmig, den Kostenvoranschlag für die Entwicklung einer mobilen Anwendung mit dem Namen "CityApp" in Höhe von insgesamt 25.000 € inkl. MwSt. zu genehmigen.

20. ZUSATZPUNKT - Änderung des Verkehrsreglementes der Gemeinde Lintgen

Beschließt einstimmig, das Parken auf der gesamten Länge beider Seiten in der Route de Mersch zu verbieten.

Ende der Sitzung : 20.25 Uhr